

ELIE SAAB

В ЭМААР БИЧФРАНТ

ELIE SAAB × EMAAR



Дизайнерские резиденции

ЖИЗНЬ У ВОДЫ

Знаменитый кутюрье Elie Saab и ведущий девелопер Дубая Emaar представляют эксклюзивную коллекцию резиденций класса люкс.

Башня, расположенная на одном из самых живописных побережий Дубая, станет первым в мире воплощением дизайна ELIE SAAB в архитектуре.

Выдающийся дизайн

НЕОГРАНИЧЕННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Резиденции расположены в престижном районе Эмаар Бичфрант и служат воплощением безупречной элегантности дома ELIE SAAB.

Башня, с высоты которой открываются незабываемые виды на остров Палм, море и бесконечный горизонт, прерываемый лишь аккуратным променадом и зелеными парками, служит образцом современной роскоши. Каждая деталь — от архитектурных решений до дизайна фойе — несет в себе идею высокого стиля жизни.



Эли Сааб (Elie Saab) КУТЮРЬЕ И ЗНАМЕНИТЫЙ ДИЗАЙНЕР

Один из ведущих кутюрье высокой моды и фаворит красных ковровых дорожек — Эли Сааб черпал вдохновение в культуре Парижа и Бейрута, где находятся его мастерские.

Его первая коллекция от-кутюр увидела свет в Бейруте в 1982 году, когда дизайнеру было всего 18 лет, после чего бренд стал быстро расти и пополнился линиями готовой одежды и аксессуаров, где каждое изделие отражает безупречную элегантность и женственность, которыми знаменита марка.

Сегодня ELIE SAAB — это стильный бренд, готовый дарить женщине изысканную красоту в каждый момент ее жизни и представленный в разных странах мира широкими линиями продукции, все из которых объединяет непревзойденная эстетика ELIE SAAB.







Особенности комплекса



ИНТЕРЬЕРЫ ОТ
ELIE SAAB



ДОМА У ВОДЫ



КОМПЛЕКС С
СОБСТВЕННЫМ ПЛЯЖЕМ



ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ
НА МОРЕ И ДУБАЙ



ВИДЫ НА
ОСТРОВ ПАЛМ



КОЛЛЕКЦИЯ МЕБЕЛИ
ELIE SAAB, ДОСТУПНА
ДЛЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ
В СОБСТВЕННОСТЬ



ДОСТУП ВО
МНОЖЕСТВО ПАРКОВ

Эмаар Бичфрант

КОМПЛЕКС С СОБСТВЕННЫМ ПЛЯЖЕМ

Эмаар Бичфрант — это престижный жилой комплекс, расположенный в новом центре прибрежной жизни ОАЭ — бухте Дубай Харбор. Тщательно продуманная инфраструктура включает в себя стильное сочетание элементов космополитичной жизни с премиальным расположением и безмятежного отдыха у воды.



Исключительное расположение

25
МИНУТ ДО
ДАУНТАУН
ДУБАЙ

25
МИНУТ ДО
МЕЖДУНАРОДНОГО
АЭРОПОРТА ДУБАЯ

45
МИНУТ ДО
МЕЖДУНАРОДНОГО
ДУБАЯ АЛЬ-МАКТОУМ

5
МИНУТ ДО
ДУБАЙ
МАРИНА

Удобный выезд
НА ШЕЙХ ЗАЙД РОУД



An aerial architectural rendering of a modern coastal city. The scene features a large marina filled with numerous yachts and boats, surrounded by several tall, modern skyscrapers with glass facades. The buildings are situated along a sandy beach with palm trees. In the background, there are more residential-style buildings and a large body of water. A white text box is overlaid on the left side of the image.

ELIE SAAB

В ЭМААР БИЧФРАНТ

**«Элегантность — это манифест.
Это стиль жизни».**

Эли Сааб



Архитектура

ВОПЛОЩЕНИЕ ЭЛЕГАНТНОСТИ И СОВЕРШЕНСТВА

Сочетание мастерства кутюрье ELIE SAAB и подхода к проектированию Emaar.

Архитектура напоминает район ар-деко в Майми — часть пляжа Саус-бич, спроектированный в 1930-х годах, — который известен своими графическими линиями, яркими акцентами и отсылкой к беспечному стилю жизни.



ФОЙЕ



ФОЙЕ

Интерьеры

СТИЛЬ ЖИЗНИ ОТ КУТЮР

Жизнь на высоте в ее лучшем виде.

Пентхаус представляет собой идеально продуманное пространство с панорамными видами на бухту и знаменитые небоскребы Дубая. Элегантный дизайн от Elie Saab привносит в интерьеры ни с чем не сравнимое ощущение первоклассного качества, изысканности и достоинства.

Пентхаусы расположены с 37-го по 45-й этаж.



Вся мебель и аксессуары показаны только в целях иллюстрации и не будут установлены в фактических апартаментах и пентхаусах.



Вся мебель и аксессуары показаны только в целях иллюстрации и не будут установлены в фактических апартаментах и пентхаусах.

Уникальные привилегии

ПЕНТХАУСЫ С 4 КОМНАТАМИ

ДОСТУП НА
ВЕРХНИЙ
ЭТАЖ

УНИКАЛЬНЫЙ
ВИД НА
НАБЕРЕЖНУЮ

ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ
С ВАННОЙ КОМНАТОЙ
И ВЫХОДОМ
НА БАЛКОН

ДИЗАЙН
ИНТЕРЬЕРА
ОТ
ELIE SAAB

Вся мебель и аксессуары показаны только в целях иллюстрации и не будут установлены в фактических апартаментах и пентхаусах.





Вся мебель и аксессуары показаны только в целях иллюстрации и не будут установлены в фактических апартаментах и пентхаусах.



Вся мебель и аксессуары показаны только в целях иллюстрации и не будут установлены в фактических апартаментах и пентхаусах.



Вся мебель и аксессуары показаны только в целях иллюстрации и не будут установлены в фактических апартаментах и пентхаусах.

Неприкрытая роскошь

ЖИЗНЬ В СТИЛЕ ГЛАМУР

Атмосфера безупречности и элегантности,
вдохновленная эстетикой ELIE SAAB.

Роскошная коллекция резиденций с одной, двумя
и тремя комнатами удовлетворит самые высокие
требования. Изысканный дизайн интерьеров
и захватывающие виды создают окружение,
в котором хочется жить и отдыхать.

Пентхаусы расположены со 2-го по 35-й этаж.





Услуги и удобства в резиденциях

1, 2 и 3 КОМНАТЫ

ИНТЕРЬЕРЫ, НАПОЛНЕННЫЕ
ЭСТЕТИКОЙ ELIE SAAB

КУХНИ ОТКРЫТОЙ
ПЛАНИРОВКИ
С БЕЗУПРЕЧНОЙ
ОТДЕЛКОЙ

ЗАХВАТЫВАЮЩИЕ
ВИДЫ НА
НАБЕРЕЖНУЮ

СОВРЕМЕННЫЕ
ВСТРОЕННЫЕ
ШКАФЫ (ДВЕ И
ТРИ КОМНАТЫ)

ПРОСТОРНАЯ
ГОСТИНАЯ И
ОБЕДЕННАЯ ЗОНЫ С
ВЫХОДОМ НА БАЛКОН





Удобный выезд



1,5 КМ ЧИСТЕЙШЕГО ПЛЯЖА



ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА
АРАВИЙСКОЕ МОРЕ И
БУХТУ ДУБАЙ МАРИНА



2
ПАРКА В
РАЙОНЕ



ВСЕГО В ПАРЕ
МИНУТ ОТ БУХТЫ
И ЯХТ-КЛУБА



ОТЕЛЬ С
МАЯКОМ
ПОБЛИЗОСТИ



ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЕ
РЕСТОРАНЫ
ПОБЛИЗОСТИ



НОВЫЙ
ТОРГОВЫЙ
ЦЕНТР

Удобства



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОСТРАНСТВА



ФИТНЕС-
ЗОНЫ



ЗОНА ДЛЯ
БАРБЕКЮ



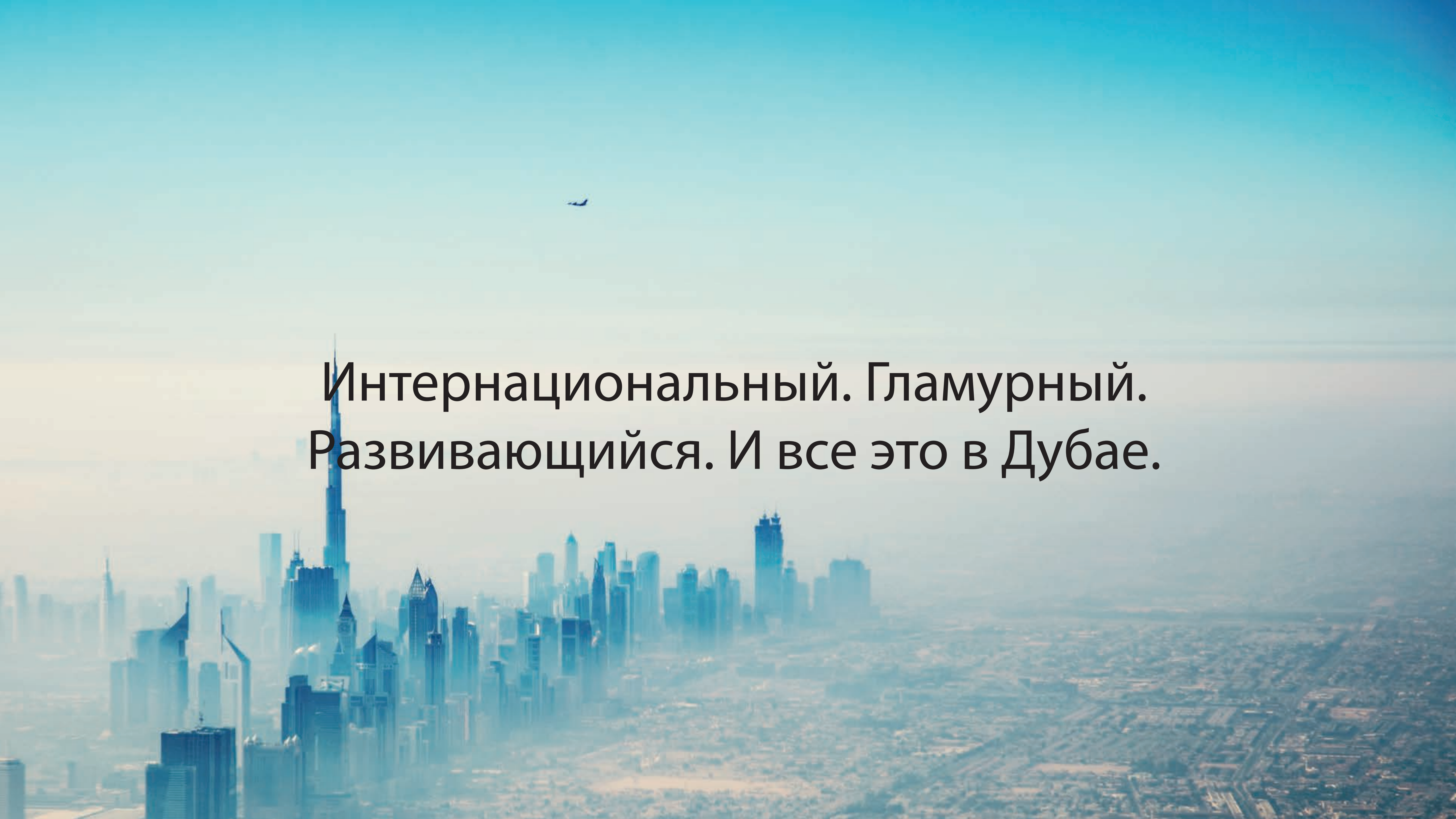
ЛАНДШАФТНАЯ
ЗОНА
БАССЕЙНА



ДЕТСКИЕ
ПЛОЩАДКИ
ПОБЛИЗОСТИ





An aerial view of the Dubai skyline, featuring the Burj Khalifa and other skyscrapers. The sky is clear blue with a single airplane visible. The text is overlaid in the center.

Интернациональный. Glamурный.
Развивающийся. И все это в Дубае.

Дубай

РАЗВИТИЕ

Город, где есть все. Дубай — город-достопримечательность. Здесь нет недостатка в развлечениях.

Это место, объединившее в себе первоклассный шопинг, современные достижения, красоту природы и богатое культурное наследие.

ОСНОВНЫЕ БУДУЩИЕ ПРОЕКТЫ

ЭКСПО
2020

АЭРОПОРТ АЛЬ
МАКТОУМ

БУХТА
ДУБАЙ
КРИК





Emaar

ВЕДУЩИЙ ДЕВЕЛОПЕР В ДУБАЕ

Emaar Properties — один из вызывающих восхищение и уважаемых застройщиков в мире и пионер в сегменте класса люкс в Дубае. Компания специализируется на возведении жилых, торговых и развлекательных комплексов с дополнительным акцентом на концепции гостеприимства и отдыха. Emaar создает объекты премиального качества с идеальным соблюдением сроков.



*Источник: Финансовый отчет бренда

Емаар

НОВЫЙ ВЗГЛЯД НА СТИЛЬ ЖИЗНИ

ЦЕННОСТЬ БРЕНДА	ДОХОД	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ
БОЛЕЕ 2,7 МЛРД	6,99 МЛРД	1,96 МЛРД
ДОЛЛ. США	ДОЛЛ. США	ДОЛЛ. США
2018 ФИН. ГОД	2018 ФИН. ГОД	2018 ФИН. ГОД
ЦЕННОСТЬ БРЕНДА НА КОНЕЦ ГОДА	ДОХОД НА КОНЕЦ ГОДА	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ НА КОНЕЦ ГОДА
↑39 %	↑37 %	↑30%

Компания Емаар известна как лидер на глобальном рынке недвижимости. Это не только один из крупнейших застройщиков за пределами Китая, но и один из важнейших девелоперов во всем мире.

A photograph of the Dubai skyline at sunset, with the sun low on the horizon and its light reflecting on the water. The sky is a warm orange color, and several birds are silhouetted against it. The buildings of the skyline are dark silhouettes against the bright sky.

«Мы рассматриваем изменения,
происходящие вокруг нас,
как многообещающую возможность
для создания новой компании Emaar».

МОХАМЕД АЛАБАР

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЕМААР PROPERTIES

Для получения дополнительной информации о
ГРАНД БЛЁ ТАУЭР
ИНТЕРИОРЗ БАЙ ЭЛИ СААБ
в комплексе Эмаар Бичфрант
позвоните по телефонам
800 36227 (ОАЭ)
+971 4 366 1688 (международный)
или обращайтесь непосредственно
к нашему консультанту по
недвижимости по телефону
+971 4888 8844
с 09:00 до 19:00 (GSP)
с воскресенья по четверг.

Посетите раздел продаж на сайте emaar.com или одно из представительств компании на территории ОАЭ.

ДУБАЙ

Центр продаж Емаар | Дубай Даунтаун
Павильон продаж Дубай Хиллс Истейт | Умм Суквейм Роуд
Павильон продаж Дубай Крик Харбор | Рас Аль Хор
Центр продаж Эмаар Саус | ДВС Периферал Роуд

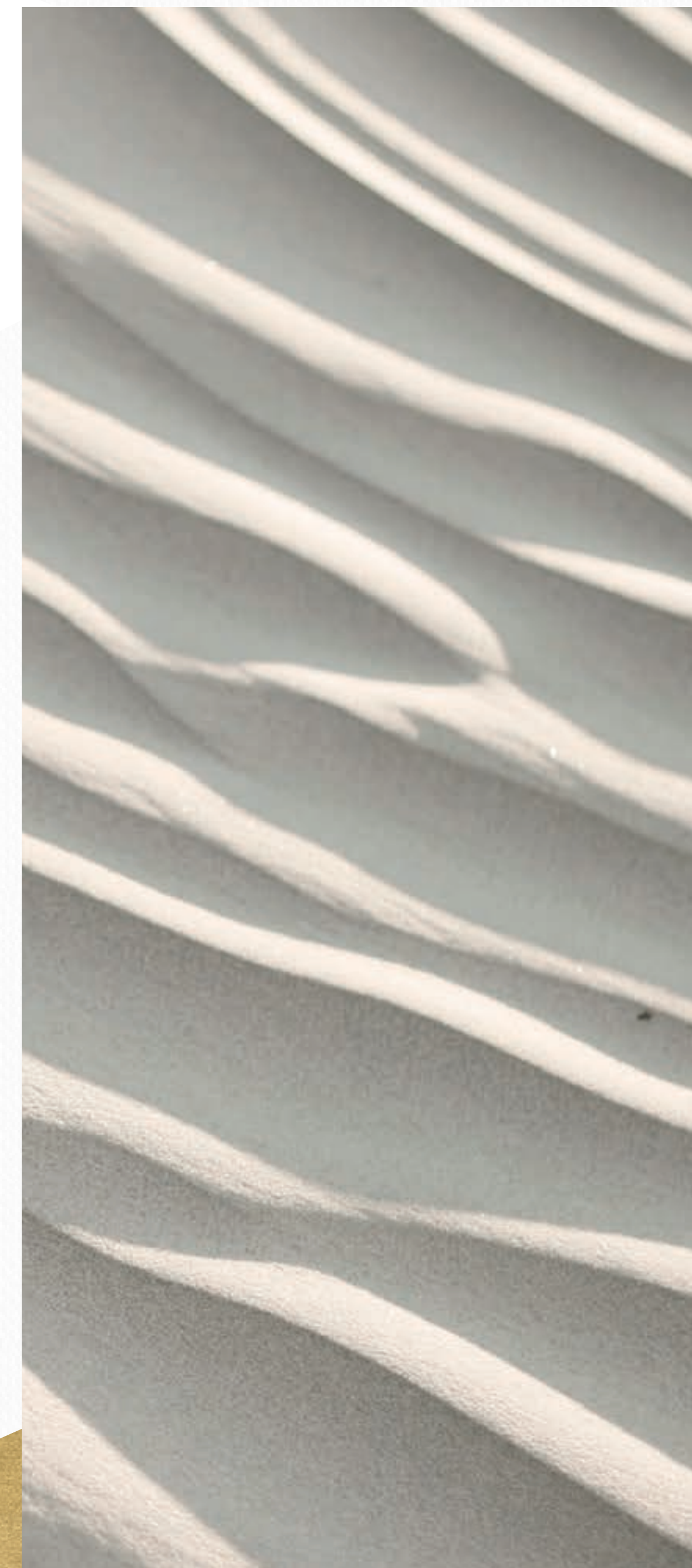
АБУ-ДАБИ

Отдел продаж Эмаар | Аль Нахда Тауэр, первый этаж,
4 Стрит, Корниш, Аль Муроор Роуд

с 09:30 до 19:00 Суббота–четверг

Пятница с 14:00 до 19:00

(все офисы за исключением центра продаж в Абу-Даби)



ELIE SAAB

В ЭМААР БИЧФРАНТ

ГРАНД БЛЁ ТАУЭР
ИНТЕРЬЕРЫ ОТ ELIE SAAB

EMAAR

