

# СОВЕРШЕНСТВО JUST CAVALLI

Дизайн интерьеров от

**justcavalli**

*«Современный  
мир — это  
красочные  
джунгли»*

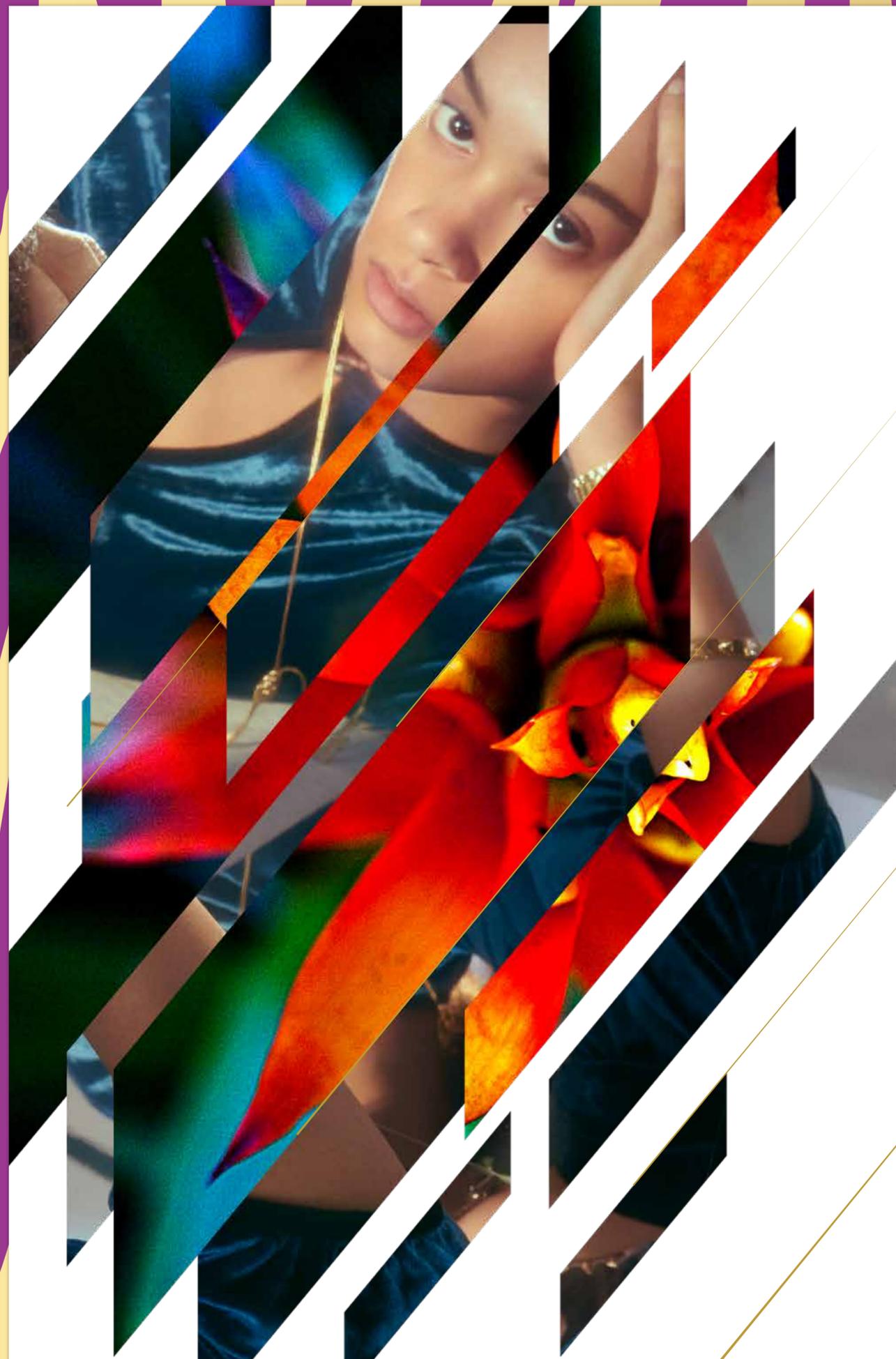
В мире свободных и любознательных не бывает простых совпадений и незначительных деталей. Этот загадочный мир полон чудес, лидеров во главе стаи, дерзких трендов и гордых стилей. Это ода всему, что они символизируют.



*«Что было  
бы слишком?  
Такого не  
существует!»*

### **Just Cavalli**

В 2000 году Роберто Кавалли запустил новую линию одежды, воплощающую дух свободы, под названием Just Cavalli. Олицетворяя силу духа через современные материалы и экспериментальную графику, этот бренд стал средством выражения идей будущего, которые постоянно переосмысливаются и получают оригинальную интерпретацию.



*«Природа —  
основной  
источник моего  
вдохновения»*

**Just для неординарности**

Лишь немногие могут показать миру, как бросить вызов обыденности. Экспериментальный характер бренда Just Cavalli передает неуклонное стремление создавать одни из самых необычных и новаторских дизайнов в мире.

Путь для этого уникального бренда прокладывали дерзкие творения прет-а-порте, смелые принты и мироощущение глэм-рока.

*«Леопард —  
образчик  
животного  
стиля, а я черпаю  
свои идеи из  
природы»*

**Just для дома**

Мастер дизайна не связан каким-либо средством выражения. Видение Just Cavalli вышло за рамки узоров, одежды и подиумов в манящий мир интерьеров. Художник применил свой неординарный подход к декору мебели и внутреннему убранству дома. От обоев по мотивам дикой природы до изысканных кофейных столиков — коллекция для дома открывает новую эру дизайна интерьеров.



## Just для парадного входа

Начните свое знакомство с именитым жилым комплексом с потрясающего отдельного въезда, специально разработанного Just Cavalli. Едва миновав ворота, вы мгновенно перенесетесь в экзотический, красочный мир, созданный для тех, кто любит бросать вызов обыденности.

Виллы Just Cavalli расположены в кластерах Aquilegia, Avenca и Amargo жилого массива АКОYA Oxygen. На территории закрытого жилого комплекса Aquilegia работают открытый кинотеатр, оздоровительный центр, бассейн и зал для фитнеса. Жильцы вилл Just Cavalli в Avenca и Amargo также могут пользоваться всеми общественными местами кластера Aquilegia.



## Just для вас

Виллы класса люкс с интерьерами от Just Cavalli в АКОУА Охуген — это коллекция шедевров, расположенных на территории международного гольф-сообщества.

Эти фешенебельные здания олицетворяют смелый подход бренда к дизайну, создавая уникальные и знаковые пространства для вас и ваших близких. Натуралистичные текстуры сочетаются с пышной зеленью двора, создавая гармонию с природой.



Отказ от ответственности: все технические характеристики, изображения, диаграммы, проектные схемы, фотографии и другие графические материалы используются исключительно для ознакомления. Проектные схемы и индивидуальные особенности, технические характеристики и отдельные элементы могут отличаться или заменяться соответствующими проектными схемами, особенностями, техническими характеристиками либо отдельными элементами эквивалентного стандарта и аналогичного стиля. Вышеупомянутые данные являются актуальными на момент печати и при необходимости могут подвергаться изменению без предварительного уведомления. Технические характеристики и графические материалы не являются частью какого-либо договора либо гарантийных условий, пока они фактически не включены в текст договора в письменной форме.



Отказ от ответственности: все технические характеристики, изображения, диаграммы, проектные схемы, фотографии и другие графические материалы используются исключительно для ознакомления. Проектные схемы и индивидуальные особенности, технические характеристики и отдельные элементы могут отличаться или заменяться соответствующими проектными схемами, особенностями, техническими характеристиками либо отдельными элементами эквивалентного стандарта и аналогичного стиля. Вышеупомянутые данные являются актуальными на момент печати и при необходимости могут подвергаться изменениям без предварительного уведомления. Технические характеристики и графические материалы не являются частью какого-либо договора либо гарантийных условий, пока они фактически не включены в текст договора в письменной форме.



Отказ от ответственности: все технические характеристики, изображения, диаграммы, проектные схемы, фотографии и другие графические материалы используются исключительно для ознакомления. Проектные схемы и индивидуальные особенности, технические характеристики и отдельные элементы могут отличаться или заменяться соответствующими проектными схемами, особенностями, техническими характеристиками либо отдельными элементами эквивалентного стандарта и аналогичного стиля. Вышеупомянутые данные являются актуальными на момент печати и при необходимости могут подвергаться изменениям без предварительного уведомления. Технические характеристики и графические материалы не являются частью какого-либо договора либо гарантийных условий, пока они фактически не включены в текст договора в письменной форме.





## **Just** для сада на крыше

Хотите иметь собственный сад на крыше виллы Just Cavalli — уникальное место, где можно наслаждаться природой в тишине и спокойствии? Такой сад — идеальное убежище для отдыха и развлечений. Вы восстановите силы и приведете в порядок мысли.



## Just для фитнеса

Этот фитнес-клуб легко перепутать с каким-нибудь экстравагантным ночным заведением Майями. Анималистические узоры, рассеянное освещение и массивный зеркальный потолок только усиливают это ощущение.

Тренажерный зал в стиле Just Cavalli спроектирован для самых требовательных спортсменов и оборудован современными тренажерами. Из него можно перейти на теннисный корт мирового класса, беговую дорожку и воспользоваться другими удобствами. Тренировки еще никогда не были такими модными!



## **Just** для души и тела

Это место, созданное в гармонии с новаторским дизайнерским брендом Just Cavalli, создает спокойную атмосферу, в которой приятно расслабиться и очистить тело и разум.

Роскошный оздоровительный спа-центр окружен природой и пышными садами. Это идеальное место для отдыха и снятия стресса.



## **Just для общества**

Присоединитесь к обществу избранных. Проведите день на свежем воздухе или отправьтесь с детьми на поиски приключений в специальные игровые зоны. Проведите вечер в бассейне с уникальным дизайном, и пусть вода унесет все заботы прочь.

# VISTA LUX

## Just для удовольствия

Эти роскошные виллы с интерьерами от Just Cavalli расположены в АКОУА Охузен — одном из самых зеленых районов Дубая. Здесь найдутся укромные уголки, танцующие фонтаны, развлекательные заведения и шикарные магазины — и все это в двух шагах от дома. Гурманы будут в восторге от изысканных ресторанов, предлагающих восхитительные блюда со всего мира.





## Just для гольфа

Заядлым гольфистам понравится международное поле для гольфа в АКОУА Охугел с клубом, большим спортивным магазином и тренировочными площадками мирового уровня.

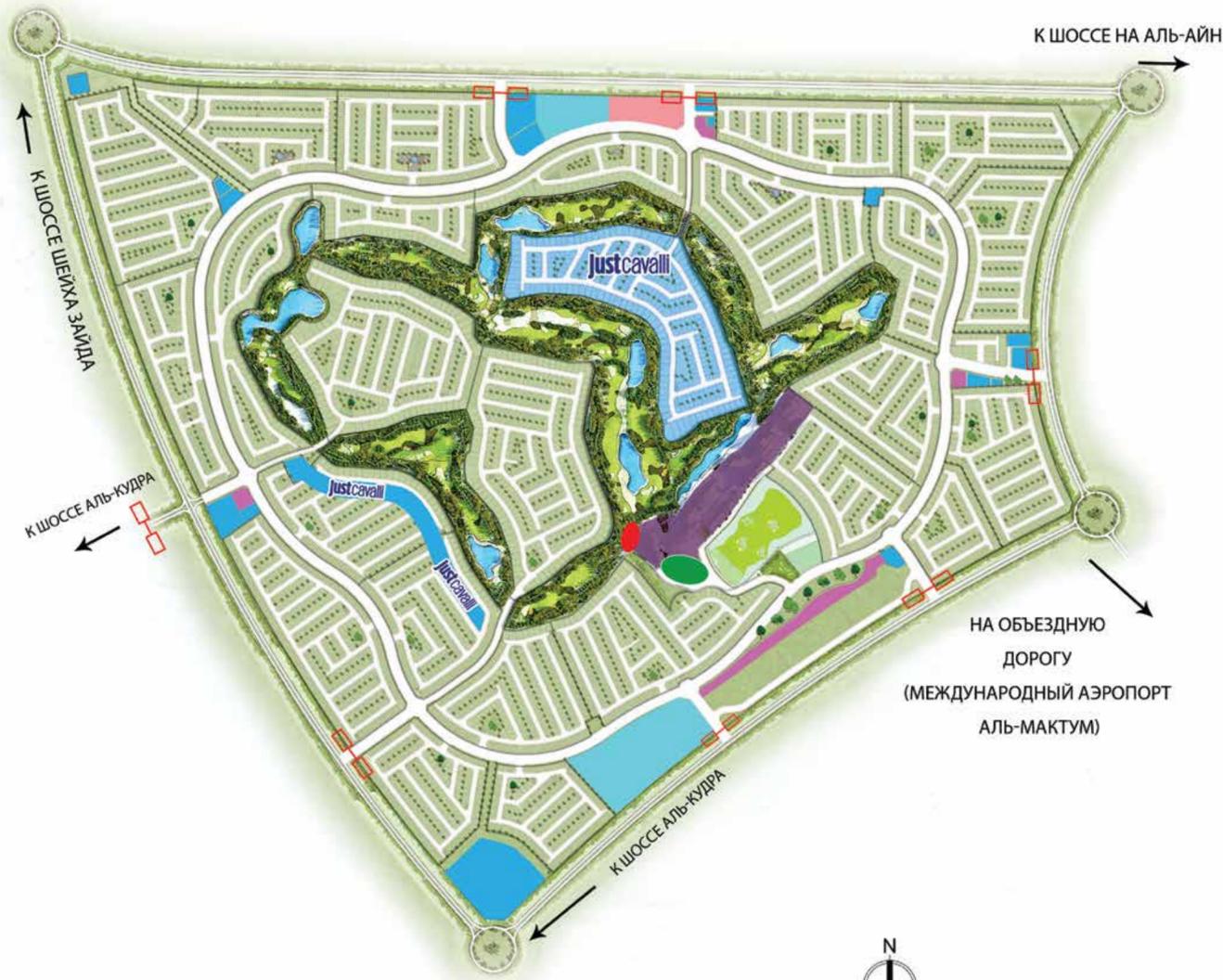


## Just для расположения

АКОYA Охуген может похвастать стратегическим расположением вблизи основных дорог. Вам будет легко добраться до важных деловых центров, достопримечательностей и развлечений.

# AKOYA OXYGEN

# AQUILEGIA



- VISTA LUX
- ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ
- ГОЛЬФ-КЛУБ TRUMP WORLD GOLF
- ТРОПИЧЕСКИЙ ЛЕС ДУБАЯ
- ВЪЕЗДНЫЕ ВОРОТА
- Just Cavalli
- ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
- ЖИЛОЙ | ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС
- ШКОЛЫ



1. ВЪЕЗДНЫЕ ВОРОТА



2. ОТКРЫТЫЙ КИНОТЕАТР



3. ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



4. БАССЕЙН



5. ФИТНЕС-ЦЕНТР

V2C		
RCB-EE	RCB-M	RCB-EM
RC-EE	RC-M	RC-EM

# AMARGO



RC-EE RC-EM RC-M

# AVENCIA



RC-EE RC-EM RC-M

# V2-C



НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Тип объекта	Нулевой этаж	Первый этаж	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
V2-C	1 361	1 488	291	100	3 240

Все площади указаны в квадратных футах.

Если не указано иное, все аксессуары и предметы интерьера, такие как обои, постеры, мебель, электроника, бытовая техника, шторы, озеленение и украшения, площади, бассейны, конструктивные особенности и прочие элементы, представленные в брошюре или в рамках выставки апартаментов / виллы, не являются составными стандартного объекта и показаны только в иллюстративных целях.

RC-EE



НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ТЕРРАСА



НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Тип объекта	Нулевой этаж	Первый этаж	Второй этаж / крыша	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
RC-EE	470	652	167	720	134	2 143

Все площади указаны в квадратных футах.

Если не указано иное, все аксессуары и предметы интерьера, такие как обои, постеры, мебель, электроника, бытовая техника, шторы, озеленение и украшения, площадки, бассейны, конструктивные особенности и прочие элементы, представленные в брошюре или в рамках выставки апартаментов / виллы, не являются составными стандартного объекта и показаны только в иллюстративных целях.

## RC-M



НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ТЕРРАСА

Тип объекта	Нулевой этаж	Первый этаж	Второй этаж / крыша	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
RC-M	461	639	163	705	131	2 099

Все площади указаны в квадратных футах.

Если не указано иное, все аксессуары и предметы интерьера, такие как обои, постеры, мебель, электроника, бытовая техника, шторы, озеленение и украшения, площади, бассейны, конструктивные особенности и прочие элементы, представленные в брошюре или в рамках выставки апартаментов / виллы, не являются составными стандартного объекта и показаны только в иллюстративных целях.

## RC-EM



НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ТЕРРАСА

Тип объекта	Нулевой этаж	Первый этаж	Второй этаж / крыша	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
RC-EM	470	652	167	720	134	2 143

Все площади указаны в квадратных футах.

Если не указано иное, все аксессуары и предметы интерьера, такие как обои, постеры, мебель, электроника, бытовая техника, шторы, озеленение и украшения, площади, бассейны, конструктивные особенности и прочие элементы, представленные в брошюре или в рамках выставки апартаментов / виллы, не являются составными стандартного объекта и показаны только в иллюстративных целях.



ПОДВАЛЬНЫЙ ЭТАЖ

НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ТЕРРАСА



ПОДВАЛЬНЫЙ ЭТАЖ

НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Тип объекта	Подвальный этаж	Нулевой этаж	Первый этаж	Второй этаж / крыша	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
RCB-EE	608	470	652	167	798	134	2 829

Все площади указаны в квадратных футах.

Если не указано иное, все аксессуары и предметы интерьера, такие как обои, постеры, мебель, электроника, бытовая техника, шторы, озеленение и украшения, площадки, бассейны, конструктивные особенности и прочие элементы, представленные в брошюре или в рамках выставки апартаментов / виллы, не являются составляющими стандартного объекта и показаны только в иллюстративных целях.

## RCB-M

## RCB-EM



ПОДВАЛЬНЫЙ ЭТАЖ

НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ТЕРРАСА



ПОДВАЛЬНЫЙ ЭТАЖ

НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

ТЕРРАСА

Тип объекта	Подвальный этаж	Нулевой этаж	Первый этаж	Второй этаж / крыша	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
RCB-M	595	461	639	163	783	131	2.772

Все площади указаны в квадратных футах.

Тип объекта	Подвальный этаж	Нулевой этаж	Первый этаж	Второй этаж / крыша	Балкон / терраса и крытый двор	Крытый гараж	Общая площадь
RCB-EM	608	470	652	167	798	134	2.829

Все площади указаны в квадратных футах.

## DAMAC PROPERTIES — ЖИЗНЬ В СТИЛЕ ЛЮКС

С 2002 года компания DAMAC Properties занимает лидирующие позиции на рынке элитной недвижимости Ближнего Востока. Она специализируется на строительстве роскошных жилых комплексов, торговых и рекреационных центров в ОАЭ, Саудовской Аравии, Катаре, Иордании, Ливане, Омане и Великобритании. Компания уже построила свыше 21 700 объектов, а еще более 40 000 находятся на различных стадиях проектирования и сооружения. В это число входят 10 000 гостиничных номеров, обслуживаемых гостиничных апартаментов и вилл, находящихся под управлением дочерней компании DAMAC Hotels & Resorts\*.

Сотрудничая с самыми выдающимися мировыми брендами моды и образа жизни, DAMAC привносит на рынок новые концепции: поле для гольфа Tiger Woods Design, управляемое компанией The Trump Organization, и роскошные дома, построенные совместно с Versace, Fendi, Just Cavalli, Bugatti и Paramount Hotels & Resorts.

Благодаря дальновидности и стремлению к постоянному развитию компания DAMAC Properties формирует новое поколение элитной недвижимости на Ближнем Востоке.

DAMAC уделяет много внимания благотворительности и корпоративной социальной ответственности. В связи с этим фонд Hussain Sajwani — DAMAC Foundation (совместный фонд DAMAC Group и ее председателя Хуссейна Саджвани) поддерживает инициативу «One Million Arab Coders». Программа была запущена при поддержке вице-президента и премьер-министра ОАЭ и эмира Дубая Его Высочества шейха Мухаммеда ибн Рашида Аль Мактума. Она направлена на создание сильного и подготовленного общества путем обучения и развития навыков.

\* По состоянию на 30 июня 2018 года.

## РОСКОШЬ КАК СТАНДАРТ

Свяжитесь с любым из наших офисов или посетите сайт [damacproperties.com](http://damacproperties.com)

### ОБЪЕДИНЕННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

Тел.: +971 4 301 9999  
Почтовый ящик 2195, Дубай, ОАЭ

Дубай  
Ocean Heights  
Шоссе Аль-Суфух  
Тел.: +971 4 512 2600  
Факс: +971 4 454 2891  
Эл. почта: [dubai@damacgroup.com](mailto:dubai@damacgroup.com)

Park Towers  
Международный финансовый центр Дубая  
Тел.: +971 4 376 3600  
Факс: +971 4 373 1490  
Эл. почта: [dubai@damacgroup.com](mailto:dubai@damacgroup.com)

Центр продаж DAMAC Hills 1 Ворота 1  
Улица Шейха Зайда бин Хамдана  
Аль Нахайяна  
Тел.: +971 4 818 3300  
Эл. почта: [dubai@damacgroup.com](mailto:dubai@damacgroup.com)

Центр продаж DAMAC Hills 2 Ворота 3  
Улица Хесса  
Напротив апартаментов Golf Terrace  
Тел.: +971 4 245 8555  
Эл. почта: [dubai@damacgroup.com](mailto:dubai@damacgroup.com)

### КУВЕЙТ

Al Bawader Real Estate Broker WLL  
Офис 42А, 12-й этаж  
Башня Panasonic, здание 6, корпус 14  
Улица Аль-Кибла, Кувейт-сити  
Тел.: +965 2249 8727  
Факс: +965 2245 6766  
Эл. почта: [kuwait@damacgroup.com](mailto:kuwait@damacgroup.com)

### КОРОЛЕВСТВО САУДОВСКАЯ АРАВИЯ

Эр-Рияд  
DAMAC Exclusiva  
Район Олайя  
Шоссе Короля Фахда  
Почтовый ящик 102460  
Тел.: +966 11 835 0300  
Эл. почта: [ksa@damacgroup.com](mailto:ksa@damacgroup.com)

Джидда  
Башня Аль-Джавхара  
Рядом с отелем Rosewood Jeddah  
Сайд ибн Амир, Аш Шати  
Тел.: +966 12 233 0210  
Факс: +966 12 284 5446  
Эл. почта: [ksa@damacgroup.com](mailto:ksa@damacgroup.com)

### КАТАР

Здание 90, район Нью-Солта  
Улица Али бин Аби Талиб  
Рядом с медицинским центром  
Omar bin Al Khattab  
Тел.: +974 44 666 986  
Факс: +974 44 554 576  
Эл. почта: [doha@damacgroup.com](mailto:doha@damacgroup.com)

### ЛИВАН

DAMAC Properties Lebanon SAL  
Здание 1801, 18-й этаж  
DAMAC Tower  
Улица Омар Даук  
Мина Эль-Хосн, центральный район Бейрута  
Тел.: +961 81 647 200  
Эл. почта: [beirut@damacgroup.com](mailto:beirut@damacgroup.com)

### ИОРДАНИЯ

Улица Аль-Иститмар  
Район Короля Абдаллы  
Амман  
Напротив ворот № 1 торгового центра Abdali  
Тел.: +962 6 510 7000  
Факс: +962 6 565 7896  
Эл. почта: [amman@damacgroup.com](mailto:amman@damacgroup.com)

 / DAMACPropertiesOfficial

 / DAMACOfficial

 / DAMACOfficial

 / DAMACOfficial

 DAMAC Properties

Отказ от ответственности: Любые изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, изложенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут меняться в любое время вплоть до создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными проектными планами, утвержденными регулирующими органами и разрешениями на планирование.

***DAMAC***

DAMACPROPERTIES.COM

Август 2018 г. RU