

***DAMAC***

# BELLAVISTA

***DAMAC HILLS***

CARSON



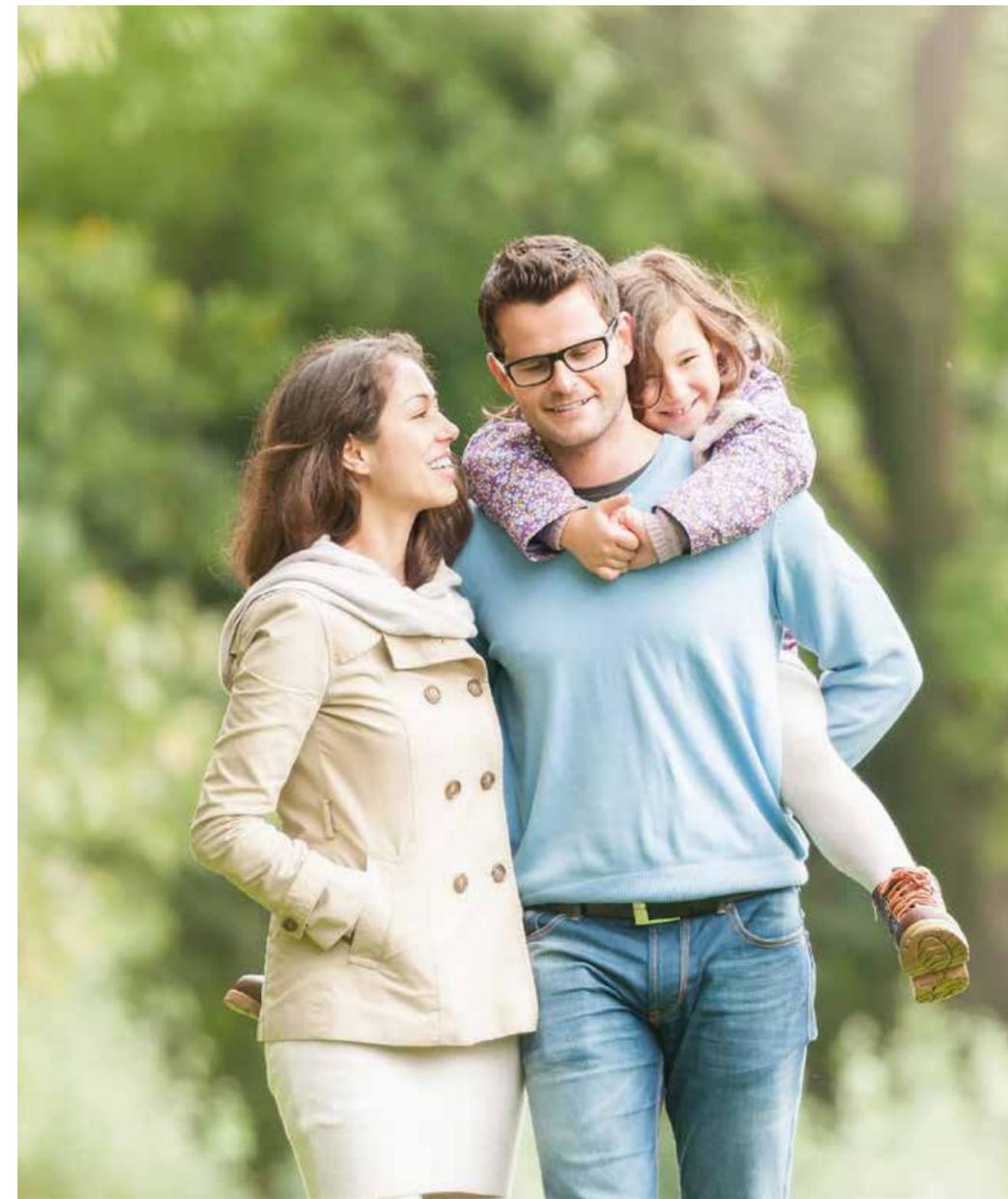
ИЗУМИТЕЛЬНЫЙ ВИД





## ГДЕ СБЫВАЮТСЯ МЕЧТЫ

Представьте себе живописные пейзажи.  
Место, окруженное островами зелени.  
Лужайки вокруг до самого горизонта.





## ГЛАЗ НЕ ОТВЕСТИ

Комплекс Bellavista состоит из трех высотных жилых зданий, из которых открывается прекрасный вид на весь район DAMAC Hills. Расположенный среди живописных зеленых лужаек в шаговой доступности от первоклассных объектов инфраструктуры комплекс — идеальное место для того, чтобы начать новый жизненный этап.

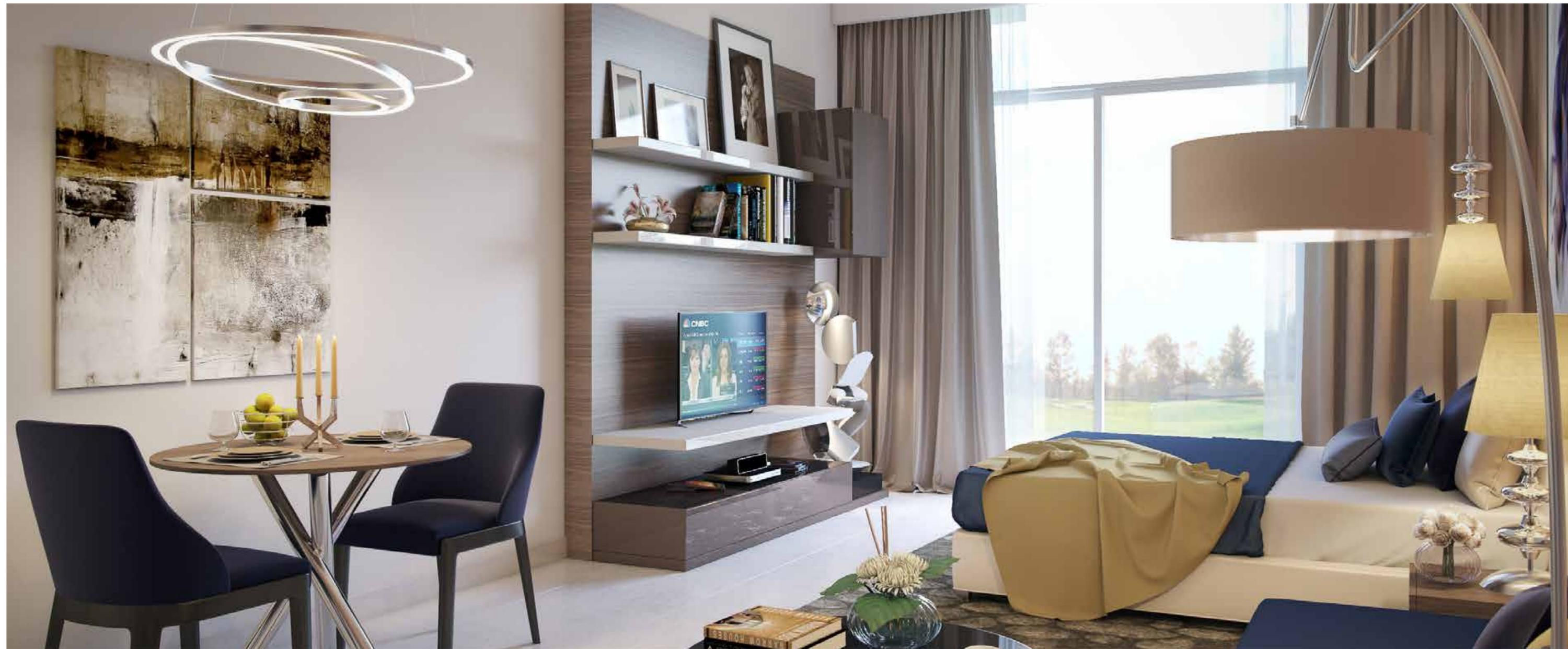
- Студии, апартаменты с одной и двумя спальнями
- Элегантное фойе
- Бассейн с регулируемой температурой
- Современный спортзал
- Парилка и сауна
- Вместительная стоянка
- Доступ к объектам инфраструктуры DAMAC Hills



ВИД

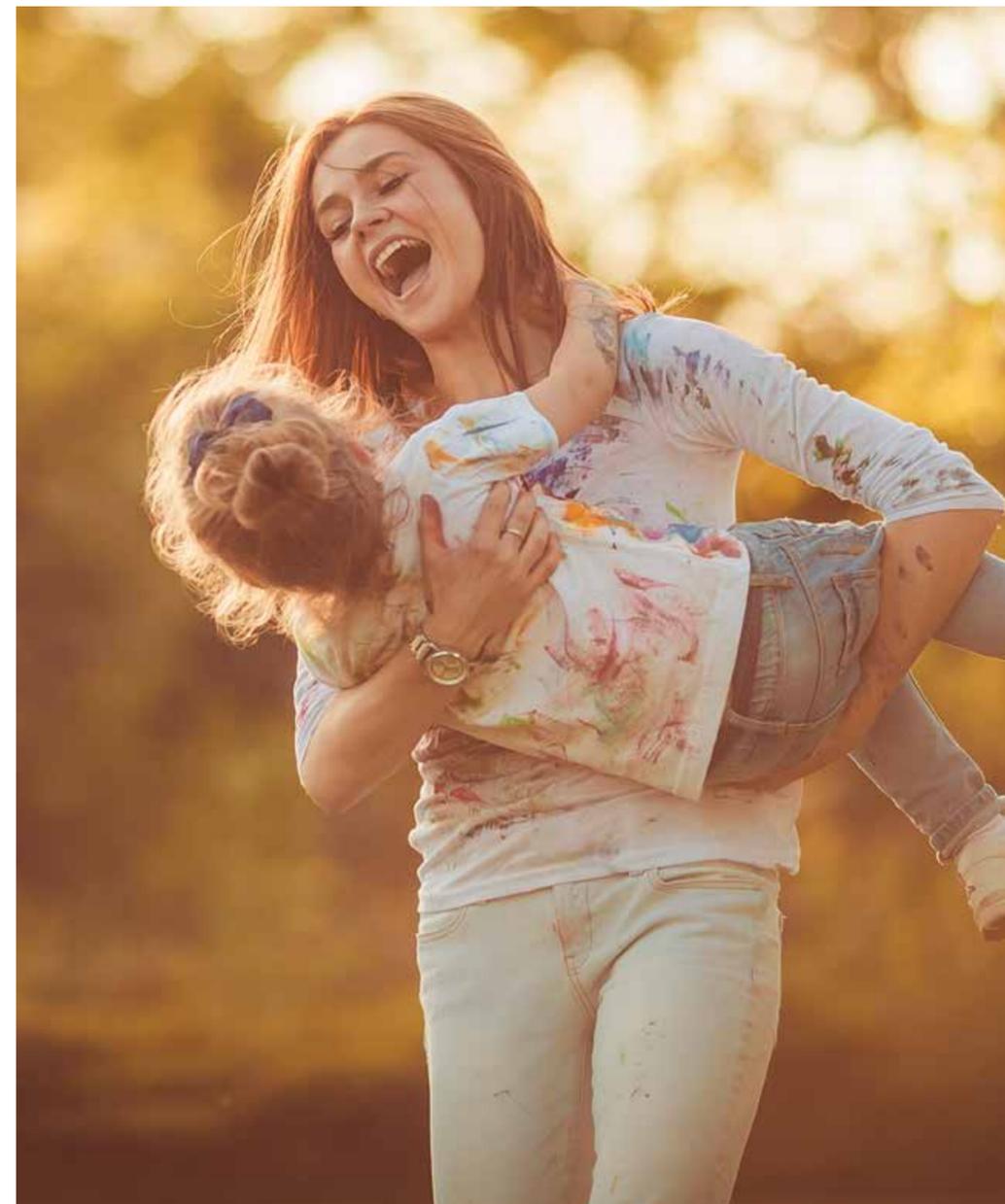
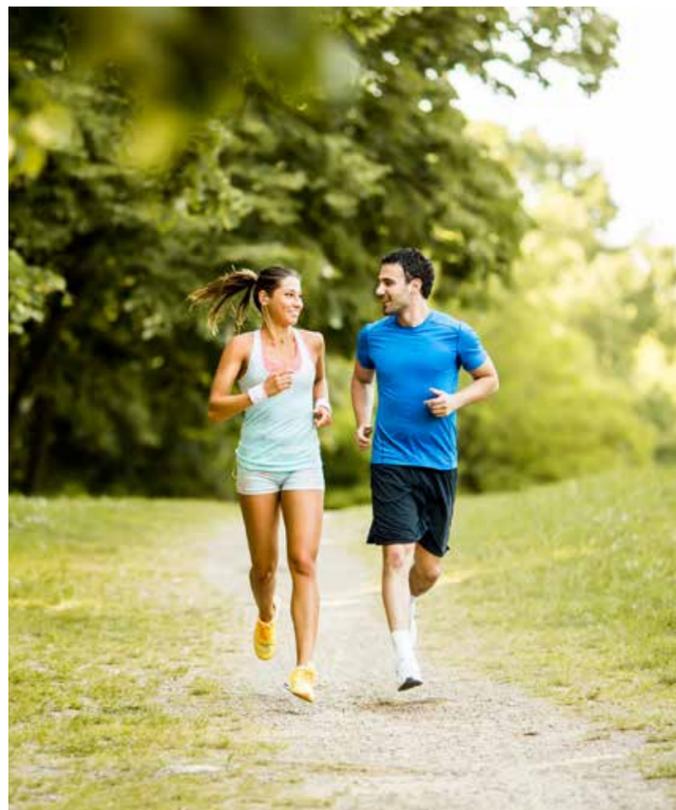


Гольф-клуб Trump International Golf Club Dubai



## ДОМ ВАШЕЙ МЕЧТЫ

Едва переступив порог жилого комплекса Bellavista, вы окунаетесь в атмосферу изысканности. Сдержанная элегантность вестибюля задает тон для возвращения домой, а продуманная планировка квартир дополняется восхитительным видом из окна.



## ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МИКРОРАЙОН

Все для счастливой жизни в потрясающих условиях со всеми удобствами и огромным выбором магазинов, ресторанов и развлечений.

Выйдите на открытый воздух и окажитесь среди роскошных парков, игровых площадок и панорамных видов с раскидистой зеленью и лужайками. В этом живописном ландшафте вы найдете множество возможностей для отдыха и восстановления сил с друзьями и семьей.

## НОВЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ

Разнообразные тематические зоны на территории парка Bellavista не оставят вас равнодушными. Выходите на уютные пикники с семьей, занимайтесь на тренажерах на свежем воздухе, катайтесь на скейте в шумной компании, бродите по пляжной зоне и исследуйте множество других уголков на любой вкус.



## ЗДОРОВЬЕ КАК ОБРАЗ ЖИЗНИ

В комплексе предлагается полный спектр современных медицинских услуг для всех членов семьи. Приветливые и высококвалифицированные специалисты позаботятся о вашем здоровье и самочувствии.



## ИГРА, КОТОРУЮ ВЫ ЛЮБИТЕ

На этих кортах мирового класса найдется место для всех, кто любит теннис. Совершенствуйте технику и обыгрывайте соперников, уделяйте время активному отдыху после напряженного дня или просто развлекайтесь за игрой в приятной компании.





## РАЗВЛЕЧЕНИЯ НА ЛЮБОЙ ВКУС

Проводите вечера с друзьями и близкими или заводите новые знакомства. Смотрите фильмы в открытом кинотеатре, открывайте для себя новые вкусы на рынке и посвящайте больше времени общению в нашем великолепном парке развлечений.

Парк  
развлечений

## ПОКУПКИ БЕЗ СУЕТЫ

Еда, напитки и любые повседневные покупки — все это вы найдете в местном супермаркете Carrefour. Покупайте продукты на неделю, забегайте за недостающим ингредиентом для ужина и балуйте себя любимыми лакомствами прямо в магазине возле дома.





## ЗАНИМАЙТЕСЬ СПОРТОМ

В фитнес-центре с первоклассным снаряжением и профессиональными инструкторами вы сможете полностью отдалиться активному отдыху. Посещайте групповые занятия, тренируйтесь по регулярному графику или забегайте, когда будет свободная минутка.



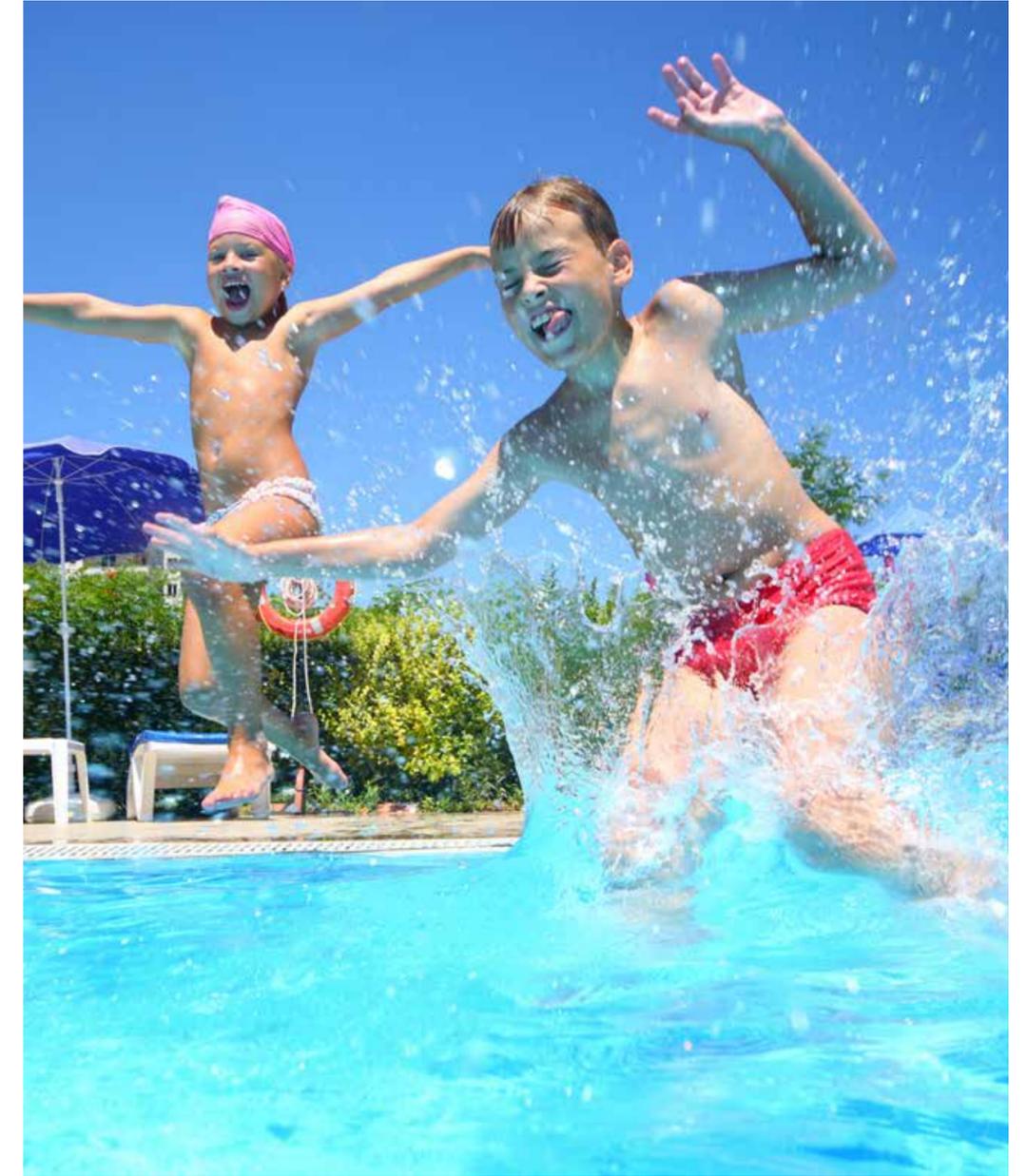
Фитнес-центр

## ОТДЫХ ДЛЯ ДУШИ И ТЕЛА

Можно спокойно поплескаться в бассейне, чтобы смыть усталость и раздражение, либо отправиться в парилку или сауну, чтобы расслабиться после напряженной тренировки в спортзале.



Бассейн





## ЗАДЕЛ НА БУДУЩЕЕ

Забудьте про ранние пробуждения и долгий маршрут до школы, ведь в Bellavista ваши малыши растут в двух шагах от нее! В этой школе, построенной по лучшим международным стандартам, уделяют время и поощряют мотивацию каждого ребенка.

## ЖИЗНЬ В DAMAC HILLS

Насладитесь лучшими моментами своей жизни в DAMAC Hills на территории Dubailand. На территории комплекса площадью более 42 миллионов квадратных футов расположено множество невероятных объектов. Некоторые из них стали результатом сотрудничества с такими всемирно известными брендами, как Fendi Casa и Paramount Hotels & Resorts.



## ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА МИРОВОГО КЛАССА

Великолепный гольф-клуб Trump International Golf Club Dubai с полем чемпионского класса на 18 лунок (пар 71) не имеет аналогов в странах Ближнего Востока. Проект разработан легендарным архитектором Гилом Хансом, создавшим поле для Олимпийских игр 2016 года. Эксклюзивный клуб обеспечивает великолепные возможности для досуга в первоклассных ресторанах, роскошном спортзале и бассейне. В специализированном магазине доступен широкий ассортимент современных аксессуаров и одежды для гольфа.



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



## ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ

В генеральной застройке DAMAC Hills предусмотрено все необходимое для комфортного проживания, а удобное расположение вблизи крупных магистралей позволяет при необходимости легко добраться до центра города.



● BELLAVISTA ● ШКОЛА ● CARREFOUR

# СТАНДАРТНЫЕ СХЕМЫ ЭТАЖЕЙ

## БАШНЯ А ЭТАЖ 4



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ А ЭТАЖИ 5-6



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ А ЭТАЖИ 7, 9, 10, 12-20, 26-28



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

# БАШНЯ А

ЭТАЖИ 8, 11, 21–25, 29



# БАШНЯ А

ЭТАЖ 30



## БАШНЯ А ЭТАЖ 31



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ А ЭТАЖ 32



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ А ЭТАЖ 33



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ В ЭТАЖ 4



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ В ЭТАЖИ 5–15



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ В ЭТАЖИ 16–29



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ В ЭТАЖ 30



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ В ЭТАЖ 31



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ В ЭТАЖ 32



## БАШНЯ В ЭТАЖ 33



## БАШНЯ С ЭТАЖ 4



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ С ЭТАЖИ 5-15



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

# БАШНЯ С

## ЭТАЖИ 16–30



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

# БАШНЯ С

## ЭТАЖ 31



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ С ЭТАЖ 32



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

## БАШНЯ С ЭТАЖ 33



Отказ от ответственности. Все изображения, планы, макеты, информация, данные и подробности, приведенные в этой брошюре, являются ориентировочными и могут быть изменены в любое время до момента создания исполнительного чертежа в соответствии с окончательными планами проекта, утверждениями регулирующих органов и разрешениями на планирование.

# БАШНЯ С ЭТАЖ 34



## ОСОБЕННОСТИ, УДОБСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКИ

### ИНФРАСТРУКТУРА

- Ландшафтные сады
- Тренажерный зал с отдельными раздевалками для мужчин и женщин
- Бассейн
- Парилка и сауна

### ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИР

- Балконы (в соответствии со схемой)
- Центральное кондиционирование
- Подключение к спутниковому телевидению и телефонной связи

### УДОБСТВА

- Лифты на всех этажах
- Система безопасности с контролем доступа в зоны общего пользования

### ЖИЛЫЕ И ОБЕДЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

- Окна с двойным остеклением во всех комнатах
- Полы с покрытием из керамической плитки
- Оштукатуренные и покрашенные стены

### КУХНЯ

- Оборудованная кухня со шкафами, каменными столешницами, холодильником, плитой, вытяжкой и стиральной машиной с функцией сушки
- Полы с покрытием из керамической плитки
- Настенная керамическая плитка между полом и настенной мебелью
- Стены покрашены эмульсионной краской
- Ламинированные кухонные шкафы

### ХАРАКТЕРИСТИКИ ВАННЫХ

- Керамическая плитка на полу и стенах
- Душ над ванной
- Стандартная сантехника
- Стандартные крепеж и аксессуары для сантехники
- Зеркало
- Порожек

### ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

- Объединение собственников управляет текущим ремонтом и обслуживанием объектов общего пользования в здании



***DAMAC***

DAMACPROPERTIES.COM

АПРЕЛЬ 2019 г. RU